



Republika Hrvatska
Trgovački sud u Bjelovaru
Bjelovar, Dr. I. Lebovića 42.

Poslovni broj: 1 St-344/2018-124

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Trgovački sud u Bjelovaru, po sutkinji Branki Pleskalt, u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom FARMA JELAS d.o.o. za uzgoj stoke i trgovinu, u stečaju, Hrvatska Dubica, Ivana Dragičevića 12, OIB: 03083424300, 25. travnja 2022.

riješio je

I Iz preostalog iznosa od 263.362,00 kune kupoprodajne cijene prodanih nekretnina stečajnog dužnika FARMA JELAS d.o.o. za uzgoj stoke i trgovinu, u stečaju, Hrvatska Dubica, Ivana Dragičevića 12, OIB: 03083424300, upisane u zk. ul. br. 3126 k.o. Dubica i to čkbr. 3307/33 oranica u Svinjakuši površine 8632 m², čkbr. 3307/34 oranica u Svinjakuši površine 11509 m², čkbr. 3307/42 Jelas oranica površine 9999 m², čkbr. 3307/49 pašnjak u Svinjakuši površine 206717 m²,

- izdvaja se u stečajnu masu iznos od 249.945,49 kuna na ime troškova stečajnog postupka temeljem čl. 245. st. 3. u svezi s odredbe čl. 248. st. 1. toč. 1. Stečajnog zakona
- preostalim iznosom od 13.416,51 kunu namiruje se djelomično razlučni vjerovnik Hrvatska banka za obnovu i razvitak Zagreb, Strossmayerova trg 9, OIB: 26702280390.

Obrazloženje

1.Nekretnine stečajnog dužnika navedene u izreci ovog rješenja prodane su kod FINE kupcu Josipu Vinceković vlasniku obrta Poljoprivreda iz Vagovine 107, za iznos od 2.823.750,00 kuna.

2.Dana 14. kolovoza 2020. godine ovaj sud donio je Rješenje o namirenju br. St.-344/2018-77 kojim se iz ukupnog iznosa kupovine namiruje trošak stečajnog postupka u ukupnom iznosu od 573.848,02 kune, a preostalim iznosom od 2.249.901,98 kuna djelomično se namiruje razlučni vjerovnik Hrvatska banka za obnovu i razvitak Zagreb.

3.Protiv navedenog Rješenja razlučni vjerovnik HBOR je uložio žalbu temeljem koje je Visoki trgovački sud u Zagrebu potvrdio gore navedeno prvostupanjsko rješenje u dijelu u kojem je određeno zadržavanje u stečajnoj masi radi podmirenja troškova stečajnog postupka iznos od 310.586,02 kune, dok je

ukinuo navedeno Rješenje u dijelu u kojem je određeno zadržavanje u stečajnoj masi na ime troškova stečajnog postupka iznosa od 263.262,00 kune.

4.Nakon donošenja gore navedenog Rješenja VTS-a, ovaj sud je donio Zaključak dana 5. veljače 2021. godine br. St-344/2018-85 kojim se nalaže FINI da na račun stečajnog dužnika izvrši isplatu iznosa od 310.586,02 kune na ime pravomoćno utvrđenih troškova stečajnog postupka te na račun razlučnog vjerovnika HBOR da isplati iznos od 2.249.901,98 kuna na ime djelomičnog namirenja tog vjerovnika.

5.Obzirom na ukidno rješenje VTS-a od 8. listopada 2020. godine na računu FINE ostala su ne raspoređena sredstva u iznosu od 263.262,00 kune.

6.Radi donošenja odluke glede navedenih sredstava sud je zakazao diobno ročište za dan 21. travnja 2022. godine. Na tom ročištu stečajni upravitelj je naveo da ostaje u cijelosti kod obračuna troškova koji terete unovčenje nekretnine navedene u toč. I izreke ovog rješenja kako je to navedeno u podnescima od 4. ožujka 2021. i 19. travnja 2021. godine. Posebno je naveo da nakon što se obračunati trošak koji tereti razlučnog vjerovnika HBOR odbije od iznosa zadržanog na računu FINE radi namirenja troškova a sukladno Rješenju VTS-a od 8. listopada 2020. godine preostaje za namirenje razlučnog vjerovnika iznos od 13.416,51 kunu.

7.Razlučni vjerovnik HBOR na spis je dostavio podnesak 11. travnja 2022. godine u kome navodi da je suglasan s prijedlogom obračuna stečajnog upravitelja kako je to navedeno u gore navedenim podnescima a isto je izjavio vjerovnik Republika Hrvatska koji je bio nazočan na diobnom ročištu održanom dana 21. travnja 2022. godine.

8.Obzirom da je člankom 248. st.1. Stečajnog zakona ("Narodne novine" broj 71/15 i 104/17, dalje: SZ) propisano da će sud nakon unovčenja stvari ili prava na kojemu postoji razlučno pravo upisano u javnoj knjizi iz iznosa ostvarenog prodajom prvo namiriti troškove unovčenja iz članka 254. toga Zakona, te nakon toga tražbine razlučnih vjerovnika, prema redosljedu određenom pravilima ovršnog postupka, te obzirom da je odredbama čl.112.–114. Ovršnog zakona (Narodne novine br. 112/12, 25/13, 93/14, 55/16 i 73/17, dalje: OZ) propisano je na koji način se vrši namirenje iz iznosa dobivenog prodajom,sud je sukladno citiranim odredbama SZ-a i OZ-a, a imajući u vidu Rješenje VTS-a u Zagrebu br. od 8. listopada 2020. godine riješio kao u izreci.

U Bjelovaru 25. travnja 2022.

Sutkinja
Branka Pleskalt

Poslovni broj: 1 St-344/2018-124

Uputa o pravnom lijeku: Protiv ovog rješenja može se podnijeti žalba u roku od 8 dana od dostave rješenja, na Visoki trgovački sud RH u Zagrebu, a putem ovoga suda (čl.19. st.1. i 2. SZ). Dostava se smatra obavljenom istekom osmog dana od dana objave ovog rješenja na e-oglasnoj ploči suda (čl.12. st.1. SZ). Žalba se podnosi u tri primjerka.

Broj zapisa: **eb30a-e27de**

Kontrolni broj: **08d07-fe6f8-9a203**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
CN=BRANKA PLESKALT, L=BJELOVAR, O=TRGOVAČKI SUD U BJELOVARU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Bjelovaru** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.